

Daruvar, Prekrasna kuća i seosko imanje, Đulovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović
E-Mail: info@artstore.hr
Vorname: Tatjana
Nachname: Orović
Firmenname: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@artstore.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.artstore.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Informationen:

Bauernhof 12 Kilometer von der Stadt Daruvar entfernt. Das Haus besteht aus einem großen Wohnzimmer, Esszimmer mit Küche, Arbeitszimmer, Bad, WC und drei Schlafzimmern im ersten Stock von 120 m². Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne, ein Badezimmer mit Toilette, ein Zimmer und eine Garage, von der aus Sie die Taverne betreten. Das Haus hat eine Halffassade, 10 Zentimeter Styropor. Es ist von einem gepflegten Rasen umgeben, der teilweise von einer Hecke umgeben ist. Außerdem gibt es einen Ständer für Gartenmöbel, eine Kinderschaukel, einen eigenen Brunnen und einen antiken Ofen zum Brotbacken. Aufgrund der Größe des Gartens besteht die Möglichkeit, einen Pool zu bauen, für den Sie einen eigenen Brunnen haben. Es gibt auch einen großen Obstgarten im Garten, wo Sie Äpfel, Birnen, Pflaumen, Himbeeren, Brombeeren und andere Früchte finden können. Im zweiten Teil des Hofes gibt es Einrichtungen für Tiere, einen Stall, einen Stall und einen Hühnerstall. In Anbetracht dessen, dass der Besitzer ein Müller war, gibt es eine alte Mühle und ein weiteres Haus, die jetzt kriegsbedingte Ruinen sind, aber sie sind markiert und vollständig dokumentiert und können renoviert werden. An den Hof schließt sich ein großer Garten, eine Wiese und ein Haselnusshain an. Früher gab es auf der Wiese zwei große Teiche, die trainiert werden können. Das gesamte Grundstück wird auf der Vorderseite von einer Straße begrenzt und der Rest von einer natürlichen Grenze, d. h. einem Fluss, der nicht weit entfernt in den Fluss Ilova mündet. Beide Flüsse sind nie ausgetrocknet. Das gesamte Grundstück umfasst 40.000 m². Als Teil dieses Grundstücks stehen eine Wiese, ein Wald und ein Haselnusshain zum Verkauf, insgesamt 30.000 m², und sie befinden sich 3 km vom Hauptgrundstück entfernt. Dieses Anwesen ist voller Potenzial für die Entwicklung des ländlichen Tourismus oder der Produktion jeglicher Art. Wir empfehlen auf jeden Fall, sich selbst ein Bild zu machen. ID CODE: 173

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546383

Agency ref id: 173