

DIVNA VILLA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DIVNA VILLA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	283 m ²
Grundstücksgröße:	1404 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5

Preis: 1,400,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Motovun
Siedlung: Motovun
Postleitzahl: 52424



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine wunderschöne Villa mit Swimmingpool liegt inmitten der bezaubernden Landschaften Istriens, umgeben von Natur und Grün, das ein Gefühl von Ruhe und Komfort vermittelt. Inmitten dieser idyllischen Umgebung gelegen, bietet die Villa einen malerischen Panoramablick, der Ihnen den Atem raubt. Im Inneren der Villa ist jedes Detail elegant gestaltet und trägt zum luxuriösen Eindruck bei. Mit vier geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse oder zum Balkon, bietet diese Villa die perfekte Kombination aus Komfort und Privatsphäre. Darüber hinaus gibt es ein Bürozimmer, eine Gästetoilette sowie ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche, alles innerhalb des offenen Raums. Die erste Etage bietet zusätzliche Exklusivität mit Balkonen, die über zwei Schlafzimmer verfügen und einen unglaublichen Blick auf das Mirna-Tal und die Stadt Motovun bieten. Das Wohnzimmer und das Esszimmer sind mit einer schönen Veranda und einer Sommerküche verbunden, die mit einem offenen Kamin und Platz für Mahlzeiten im Freien ausgestattet ist. Das Äußere dieser Villa ist ein wahres Paradies. Ein großzügiger Garten mit automatischer Bewässerungsanlage vermittelt ein Gefühl von Privatsphäre und Entspannung. Ein beheizter Pool, eine große Sonnenterrasse, eine Außendusche und mehrere Parkplätze machen diesen Bereich perfekt für Outdoor-Aktivitäten und geselliges Beisammensein. Für zusätzliche Exklusivität sorgt die finnische Sauna unter dem Pool, die ein einzigartiges Entspannungserlebnis in einem separaten Raum bietet. Diese Villa ist komplett eingezäunt und bietet ihren zukünftigen Eigentümern absolute Privatsphäre und Ruhe. Insgesamt repräsentiert dieses Anwesen die perfekte Harmonie aus Luxus, Komfort und natürlicher Schönheit, die diese einzigartige Oase umgibt. Für

weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie können Sie mich gerne kontaktieren, um Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben zu bieten.

LORENA KOGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510308

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546544

Agency ref id: IS1510308