

Rovinj, atraktivan poslovni prostor u samom centru, Rovinj, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, atraktivan poslovni prostor u samom centru
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 39 m²
Schlafzimmer: 1
Preis: 205,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Zentrum Diese einzigartigen Büroräume befinden sich im Herzen von Rovinj, direkt neben der Stadtpromenade und der farbenfrohen Uferpromenade voller traditioneller Boote. Aufgrund seiner häufigen Lage bietet diese Immobilie eine ideale Gelegenheit, ein eigenes Unternehmen in einem der begehrtesten Teile der Stadt zu gründen. Der Raum umfasst ca. 40 m² und besteht aus einem geräumigen Raum, der dank der erhaltenen Steine des ursprünglichen jahrhundertealten Gebäudes den Charme der Altstadt ausstrahlt, und einem Badezimmer. In der Mitte des Raumes sticht eine große Bar hervor, die mit allen notwendigen Einrichtungen für einen Gastronomiebetrieb ausgestattet ist und eine hervorragende Basis für vielfältige Geschäftsmöglichkeiten bietet. Besonders wichtig ist ein Abstellraum, der zur Funktionalität des Raums beiträgt und zusätzlichen Platz für Lagerung und Organisation bietet. Der Raum ist bereit für neue Ideen und Konzepte und bietet Möglichkeiten zur kreativen Transformation mit Hilfe von ein wenig Fantasie und sorgfältiger Renovierung. Zweifellos ist die Mikrolage dieser Büroräume besonders attraktiv. Es ist nicht nur von einer lebendigen Meeresumgebung umgeben, sondern auch von zahlreichen Geschäften und Einrichtungen, was potenziellen Unternehmern die Möglichkeit gibt, eine vielfältige Kundschaft anzulocken. Dieser Raum ist perfekt für diejenigen, die das authentische Erlebnis der Altstadt von Rovinj genießen und gleichzeitig ein erfolgreiches Geschäftsvorhaben entwickeln möchten. Jetzt ist die Gelegenheit, die Initiative zu ergreifen, den Raum zu verbessern und etwas Einzigartiges im Herzen dieser magischen Stadt zu schaffen. ID CODE: 1029-524

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546585

Agency ref id: 1029-524