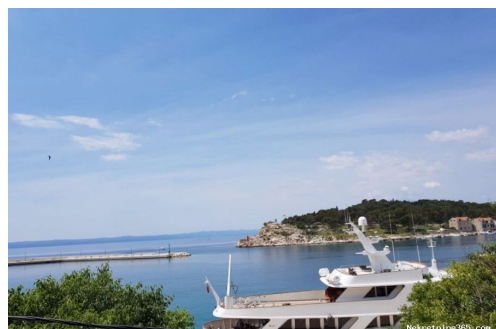


## Atraktivan dvosoban stan na samoj rivi, Makarska, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Filip Raffanelli  
Vorname: Filip  
Nachname: Raffanelli  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Postleitzahl: 21300  
Adresse: kalalarga 15  
Phone: +38521612865  
Mobile: +385989839176

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Atraktivan dvosoban stan na samoj rivi  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 75 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 420,000.00 €  
Keller: nein  
Erstellt: 18.12.2023

#### Orientation

Ausrichtung: Norden, Süden

#### Zustand

Neubau: nein  
Letzte Renovierung: 2016  
Zustand: Neu adaptierten

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Makarska  
Siedlung: Makarska  
Ansiedlung: Centar  
Postleitzahl: 21300

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Strom, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL, IT-Netzwerk
Zugang mit Fahrzeug:	Auto
Aufzug:	nein
Frachtaufzug:	nein
Energieeffizienz:	B

## Heizung

Zentralheizung:	nein
Heizungsart:	Elektrisch, Klimaanlage



## Parkplatz

Garage:	nein
Überdachter Parkplatz:	nein

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Atraktivan dvosoban stan prvi red do mora u Makarskoj. Stan je ukupne površine 75m2 raspoređenih na dvije spavaće sobe ( centralna soba je južno orijentirana s pogledom na more, druga soba je sjeverno orijentirana s pogledom na trg i Biokovo ), kupaonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom. Stan je kompletno opremljen s vrhunskim materijalima i opremom: luksuzno opremljena kuhinja s barom s staklenim odjeljkom na daljinsko upravljanje , decentno namještene spavaće sobe s klimatizacijom, zidnim lcd televizorima, kupaonica s masažnom kadom, perilicom i sušilicom, dnevni boravak s blagovaonicom opremljen i namješten namještajem renomiranog proizvođača. Stan je u odličnom stanju, malo korišten. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe se pruža predivan pogled na more i rivu a iz druge spavaće sobe na glavni gradski trg. Sve prostorije u stanu ( kao i kupaonica ) su klimatizirane. Stan je također opremljen sustavom grijanja.</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	546747
Agency ref id:	11755

Kontakt Telefon: +385 (98) 983-9176