

## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 34 m2, Stenjevec, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 34 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	34 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	120,000.00 €
Erstellt:	23.11.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Stenjevec
Postleitzahl:	10000



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 34 m2 Prodaje se poslovni prostor površine 34 m2 s galerijom u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2000. godine i ima ukupno 4 kata. Prostor se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, galerije sa spavaćim dijelom, kupaonice s wc-om te izbe. Prostor se trenutno koristi kao stambeni. Grijanje je izvedeno preko strujnog bojlera i klima uređaja s kanalima kroz cijeli stan. Postavljene su instalacije za grijanje na plin. Visina stropa je 3,5 m, a može se povećati na 3,8 m. U neposrednoj blizini nalazi se autobusna stanica, trgovine, vrtić, škola, banka i pošta. Orijentacija: Jugoistok Grijanje: na struju(instalacije za plin) Visina stropa: 3,5 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 120 000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4768

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546905

Agency ref id: 4768