

OTOČAC, BRINJE - Kuća u roh-bau fazi s 42.800 m² okućnice, Brinje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOČAC, BRINJE - Kuća u roh-bau fazi s 42.800 m2 okućnice
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	42800 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	104,000.00 €
Erstellt:	07.07.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Brinje
Siedlung:	Brinje
Postleitzahl:	53260



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OTOČAC, BRINJE - Haus in der Rohbauphase mit 42.800 m2 Garten Die Stadt Otočac bietet Sommer-, Winter-, Dorf-, Berg- und Abenteuertourismus. Ein derart umfassendes Angebot ist in der Republik Kroatien und darüber hinaus eine echte Seltenheit. Gacka dolina ist ein großes Karstgebiet, das zum Meer hin vom Velebit
----------------------------	--

und im Landesinneren von Kapela begrenzt wird. Das Feld wird vom Fluss Gacka dominiert, der an einem Ende des Feldes entspringt und am gegenüberliegenden Ende sinkt. Von der Länge her ist Gacka die drittgrößte Erdfalle der Welt. Die ursprüngliche Strecke ist 32 km lang. Aufgrund des leichten Höhenunterschieds ist die Strömung ruhig und kurvenreich. Das Wasser von Gacka ist äußerst sauber und reich an Sauerstoff. In der Nähe von Brinje steht ein Haus mit einer großen Gartenfläche von ca. 42.800 m² zum Verkauf. Die Renovierung des Hauses begann im Jahr 2022, eine neue Kläranlage, neues Wasser und Strom wurden gebaut. Der Keller des Hauses ist für eine Taverne vorgesehen. Neben dem großen Haus gibt es noch ein kleineres altes Haus mit Nebengebäude und Pavillon. Eigentum und Dokumentation in Ordnung. Ein ideales Anwesen für einen Ausflug in die Natur und eine Auszeit vom hektischen Alltag. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25847

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546972

Agency ref id: 25847