

## ISTRA, NOVIGRAD-Studio apartman na odličnoj lokaciji!, Novigrad.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, NOVIGRAD-Studio apartman na odličnoj lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	34 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	1
Terrasse:	6 m <sup>2</sup>
Preis:	199,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, NOVIGRAD-Studio-Apartment in toller Lage! Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Novigrad entfernt bieten wir dieses außergewöhnliche Studio-Apartment im Erdgeschoss eines kleineren Gebäudes mit einer Gesamtwohnfläche von 34,63 m <sup>2</sup> an. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit
----------------------------	--

Küche und Esszimmer, Bad, Flur und Terrasse. Die Wohnung muss möbliert sein. Die Heizung und Kühlung erfolgt über Klimaanlage. Es verfügt über 1 Parkplatz vor dem Gebäude. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage und Ausstattung ist diese schöne Wohnung eine großartige Gelegenheit für alle, die eine attraktive Immobilie in Meeresnähe suchen, die zum Wohnen oder zur touristischen Nutzung geeignet ist. Das Zentrum von Novigrad, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten sind nur 3 Autominuten entfernt. Das Meer ist in 15 Minuten bequem zu Fuß erreichbar. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an den Makler. Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 25808

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546990

Agency ref id: 25808

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299