

## Marina,Trogir - Luksuzan stan sa bazenom u blizini mora, 214 m2, Marina, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine  
Vorname: Agencija  
Nachname: Angelus nekretnine  
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233  
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.  
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine  
Sitz: Vlaška 72  
OIB: 09618765380  
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556  
Bankverbindung und Namen der Banken:  
HR2723300031151546163  
Grundkapital: 20.000 kn  
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Marina,Trogir - Luksuzan stan sa bazenom u blizini mora, 214 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 213 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 685,000.00 €  
Erstellt: 23.11.2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Marina  
Siedlung: Marina  
Postleitzahl: 21222

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Angelus nekretnine bietet Ihnen LUXUSWOHNUNGEN ZUM VERKAUF - NEUBAU\*\*\* in attraktiver Lage, 50 m vom Meer entfernt. STANDORT: Zum Verkauf steht eine luxuriös eingerichtete Wohnung im Bau in der einzigartigen Lage von Marina Bay, Gemeinde Marina. Die Wohnung liegt nur 50 m vom Meer und einem schönen Strand entfernt, in ausgezeichnetener Lage in einer ruhigen Umgebung. Marina ist ein Ferienort und Hafen im inneren Teil der Marina-Bucht, dem Zentrum der gleichnamigen Gemeinde, auf halber Strecke zwischen den Städten Split und Šibenik, 12 km von der Stadt Trogir und 19 km vom Flughafen Split entfernt . Der Ort wird von der ehemaligen Sommerresidenz der Bischöfe von Trogir, der Marineburg, dominiert. In der Stadt gibt es auch den nautischen Tourismushafen „Agana“ Marina sowie Strände und zahlreiche erstklassige touristische Einrichtungen. Da in dieser Gegend immer mehr Luxuskomplexe und Hotels gebaut werden, wird die Marina immer mehr zu einem beliebten Ziel für Luxustourismus. BESCHREIBUNG: Zum Verkauf steht eine luxuriöse Zweizimmerwohnung mit einer Gesamtnettonutzfläche von 213,47 m<sup>2</sup>, inklusive einer großzügigen Terrasse von 105,18 m<sup>2</sup>, in einem Neubau, gelegen im Erdgeschoss eines schönen Luxusgebäudes mit insgesamt vier Wohnungen . Die Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche und einem Esszimmer mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer geräumigen Terrasse mit Swimmingpool, Sonnendeck und Sommerküche. Zur Wohnung gehört außerdem ein Garagenplatz, der über einen Aufzug mit der Wohnung verbunden ist. Das Gebäude ist nach den neuesten Standards gebaut, einschließlich exklusiver Materialien und schlüsselfertiger Ausstattung, mit Ausnahme der Möbel, die die zukünftigen Eigentümer nach ihren eigenen Wünschen auswählen. Die Immobilie hat ein großes Potenzial, sei es als touristische Vermietung oder als Ort für hochwertige Erholung. Euer Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 4652

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547023  
Agency ref id: 4652