

## Lux lokal na odličnoj lokaciji ID#120280, Palilula, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
Analysten etablierter  
Immobilienbanken und  
Kundendatenbanken,  
als Handelsvertreter  
zugelassene Handelsvertreter,  
Support-Bereich wie Logistik-  
und Telemarketing-Service,  
Rechtsanwälte, die auf die  
Arbeit mit Immobilien  
spezialisiert sind  
mit dem Ziel, Kunden in die  
Lage zu versetzen, die Arbeit  
des Kaufens und Verkaufens  
und Ausgebens auf die  
SCHNELLSTE, BESTE  
QUALITÄT und  
KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
und Weise zu erledigen, mit  
absoluter Diskretion und  
Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Lux lokal na odličnoj lokaciji ID#120280  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 239.00 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 1  
Preis: 1,800,000.00 €  
Erstellt: 24.11.2023

### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Palilula  
Adresse: Bulevar Kralja Aleksandra  
Postleitzahl: 11060



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ovaj lokal nalazi se u steogom centru grada u najprometnijoj ulici u Beogradu, u neposrednoj blizini Crkve SV. Marka i Tašmajdana. Posедује veliki izlog direktno na ulici. Sastoji se iz dva nivoa od kojih je prvi nivo 124m<sup>2</sup> dok drugi nivo ima 115m<sup>2</sup>. Trenutno ima jedan veći toalet dok postoji mogućnost za još jedan. Centralno grejanje i hlađenje. Izuzetan za mnoštvo delatnosti, sa izvučenim mrežnim kanalima što je prednost za IT, programerske delatnosti, banke... Sastavni je deo lepe zgrade koja je pod zaštitom spomenika grada Beograda. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547358

Agency ref id: 120280