

## Stan na izuzetnoj lokaciji ID#114298, Vračar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan na izuzetnoj lokaciji ID#114298
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	112.00 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	24.11.2023

### Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Vračar
Adresse:	Njegoševa
Postleitzahl:	11000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: U exklusivnoj pešačkoj zoni, na prodaju salonski stan u kome je trenutno smešten klub - restoran. Kwart je pod zaštitom države zgrada nije. Objekat građen 1939. godine sa visinom tavanice 3.0m. Postoji i deo pripadajućeg podruma od 65m2 kao i tavana od 55m2. Priključak za cg je doveden do zgrade. PROSTORIJE: salon 1, salon 2, salon 3, devojačka soba, kuhinja, kupatilo, ostava. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547429

Agency ref id: 114298