

## Duplex na top lokaciji ID#113778, Zvezdara, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd

City: Beograd

Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98

Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Duplex na top lokaciji ID#113778
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80.00 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	24.11.2023

### Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Zvezdara
Adresse:	Kajmakčalanska
Postleitzahl:	11050

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

U prilici smo da vam ponudimo izuzetnu nekretninu na odličnoj lokaciji. Stan se nalazi u kvalitetnoj novogradnji, na samoj granici Crvenog Krsta i Opštine Vračar. Funkcionalan duplex, na prvom nivou se nalazi zasebno kuhinja sa trpezarijom, foaje, dnevna soba, gostinjsko kupatilo, dok je na gornjem nivou smešten spavaći blok (dve prostrane spavaće, od kojih je jedna master soba sa terasom) i kupatilo. Stan je kompletno namešten, u stilsko-modernoj kombinaciji, pažljivim odabirom materijala i umetničkih dekoracija. U cenu je uračunat sav ugradni nameštaj i kuhinjski elementi (izuzev bele tehnike), a ostatak nameštaja takođe može ostati u stanu uz dogovor o otkupu ako budući vlasnik bude želeo. Uknjizen.

PROSTORIJE: dnevna soba, kuhinja, hodnik, toalet, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, spavaća soba I, spavaća soba II, terasa. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547432

Agency ref id: 113778