

## CRIKVENICA, apartmanska kuća puna potencijala, pogled, okućnica, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, apartmanska kuća puna potencijala, pogled, okućnica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	4
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	07.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2010
---------------------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	CRIKVENICA, Apartmenthaus voller Potenzial, Aussicht, Garten Wir verkaufen ein sehr interessantes Apartmenthaus oberhalb von Crikvenica. Es liegt auf einem
----------------------------	---

Grundstück von ca. 1000 m2 in einem sehr ruhigen und schönen Teil. Die Atmosphäre ist sehr schön, natürlich und fast jeder Teil bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Das Haus selbst besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Jede Etage hat einen eigenen Eingang. Im Erdgeschoss befindet sich eine 2-Zimmer-Wohnung mit angeschlossener Taverne mit großem Ofen und einem Raum zum geselligen Beisammensein. Die erste Etage bietet zwei 1BR+DB-Apartments mit Terrassen und Panoramablick. Auf dem Gartengrundstück befinden sich zwei Nebengebäude. Ein Haus ist eine Einzimmerwohnung, während das andere als Werkzeugraum und Lagerraum dient. Erdgeschoss 100 m2 Etage 2 x 50 m2 Haus 1 40 m2 Haus 2 20 m2 Der Hof ist komplett naturbelassen, bietet Platz zum Vergnügen und es besteht die Möglichkeit, auf Wunsch der neuen Eigentümer ein Schwimmbad zu bauen. Das Haus ist klimatisiert und im Erdgeschoss des Hauses besteht die Möglichkeit, mit Holz zu heizen. Es stehen Parkplätze für vier Autos zur Verfügung. Sehr interessante Immobilie voller Potenzial. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547536

Agency ref id: 25885