

## OPATIJA, KOSIĆEVO - Lijepi stan okružen zelenilom, pogled na more, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, KOSIĆEVO - Lijepi stan okružen zelenilom, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	5 m <sup>2</sup>
Preis:	198,000.00 €
Erstellt:	19.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, KOSIĆEVO – Schöne Wohnung im Grünen, Meerblick Opatija liegt an der Ostküste der Halbinsel Istrien und liegt am Fuße des Berges Učka. Sie ist die größte Stadt und das Zentrum der liburnischen Region, die sich von Plomin entlang der Küste und durch das Bergmassiv erstreckt. Učke und Čićarije nach Rupa und Kastva. Opatija ist eine Touristenstadt mit malerischem Erscheinungsbild. Mit seiner Tradition und seinem Erscheinungsbild hebt es sich
----------------------------	--

von anderen Touristenorten ab, da seine, wenn auch kurze, Geschichte sehr lebendig ist. Nur 5 Gehminuten von den ersten Stränden von Opatija entfernt wurde uns eine tolle Wohnung von 60m<sup>2</sup> angeboten. Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Opatija, im 2. Stock eines gepflegten Gebäudes, umgeben von viel Grün. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie zwei Schlafzimmern, von denen eines durch eine Trennwand in ein Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer unterteilt ist. Die Wohnung ist nach Norden und Süden ausgerichtet und verfügt über zwei Balkone, von denen der Süden einen schönen Blick auf das Meer und das Grüne bietet. Zur Wohnung gehört auch ein Holzschuppen. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25235

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547543

Agency ref id: 25235