

Samostojeća kuća sa četiri apartmana, garaža, Poreč, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Samostojeća kuća sa četiri apartmana, garaža, Poreč
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	840 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	25.11.2023

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1989
Letzte Renovierung:	2008

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Kabelfernsehen, Abwasser,
Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, ein Haus mit vier separaten Wohnungen zu verkaufen. Das Haus befindet sich in sehr ruhiger Lage und bietet die Möglichkeit, Touristen zu mieten. Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne mit einer großen Außenterrasse und eine Außenkamin mit Grill. Das Haus ist in zwei Etagen gebaut und ist durch eine interne Treppe verbunden, und auf jeder Etage gibt es ein Studio und ein Schlafzimmer Apartment, Badezimmer, Wohnzimmer, Küche, Toilette, Terrasse mit Blick auf das Meer und Grün. Das Haus ist komplett möbliert und wird als solches verkauft. Der Verkäufer hinterlässt die Möbel auf einem Geschenk.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547689
Agency ref id: 1131
Kontakt Telefon: +385 98 743 467