

Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 370 m ² |
| Grundstücksgröße: | 395 m ² |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 4 |
| Preis: | 580,000.00 € |
| Erstellt: | 25.11.2023 |

Zustand

| | |
|----------|-----------------|
| Zustand: | Neu adaptierten |
| Baujahr: | 2004 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Pula |
| Ansiedlung: | Veruda |
| Postleitzahl: | 52100 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Lokationsbewilligung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |
| Prüfbescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Kabelfernsehen, Abwasser, Gas,
Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: B



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Heizöl, Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Pula, Luxus-Häuser Gesamtfläche von 370m2 in bester Lage für den Wohnungsbau oder vermieten, um Touristen. Das Haus besteht aus drei Wohneinheiten , von denen zwei Wohnungen mit Innentreppe verbunden sind und die dritte Wohnung eine separate Einheit ist. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, Esszimmer, Wohnzimmer mit Kamin, Bad, Weinkeller , Waschküche, Garage und im Hof einer Sommerküche und eine überdachte Terrasse von 15m2. Hohe Erdgeschoss besteht aus zwei Etagen, bestehend aus Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Bad, WC, Terrasse und Treppe nach oben gehen, wo es drei Schlafzimmer, ein großes Bad mit Dusche und Jacuzzi-Wanne. Auf der zweiten Etage der Wohnung, die aus, Vorraum besteht, Küche, Esszimmer, zwei Schlafzimmer, Bad und zwei Balkone mit herrlichem Blick auf das Meer. Die Entfernung von der Promenade und der Strand ist nur 10 Minuten zu Fuß.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 547696
Agency ref id: 991
Kontakt Telefon: +385 98 743 467