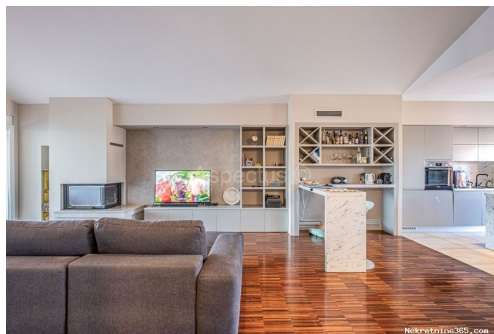


Luksuzan i komforan stan nadomak plaže, Umag, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
 116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzan i komforan stan nadomak plaže, Umag
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	200.57 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	990,000.00 €
Erstellt:	27.11.2023

Orientation

Ausrichtung:	West, Südwesten, Norden, Nordosten
--------------	------------------------------------

Zustand

Baujahr:	2007
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Prüfbescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zu verkaufen! Luxuriöses zweistöckiges Apartment 1. Reihe Meer, d. h. nur 300 m vom Strand entfernt. Die Wohnung besteht aus 1. und 2. Stock und im 1. Stock gibt es einen Flur, ein Schlafzimmer + Badezimmer, eine große überdachte Terrasse, ein Schlafzimmer + Badezimmer, einen Kleiderschrank, eine Waschküche und eine Treppe die den 2. Stock der Wohnung verbindet, wo sich im Erdgeschoss des Gebäudes ein großes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, ein Kinderzimmer, eine Toilette, eine überdachte Terrasse und ein Abstellraum von 7 m² mit einer Gesamtfläche von 200,57 m² befinden. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze im Innenhof des Gebäudes, die ausschließlich zur Wohnung gehören. Die Wohnung befindet sich in einer sehr attraktiven Lage, in der Nähe aller notwendigen Inhalte, entlang einer schönen Promenade am Meer. In der Nähe der Wohnung gibt es einen offenen Outdoor-Übungsbereich zur Erholung und einen Kinderpark, wo die Kinder auf verschiedenen Kindergeräten Spaß haben können.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548009
Agency ref id: 1574
Kontakt Telefon: +385 98 743 467