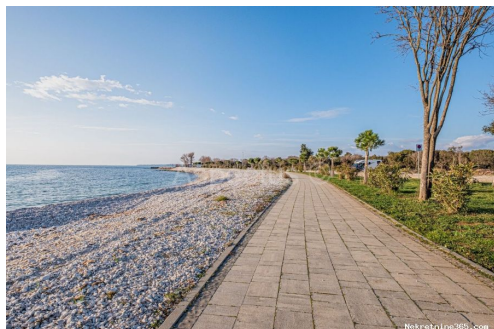


## Atraktivno građevinsko zemljište, Peroj, Barbariga, Vodnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak  
Vorname: Laci  
Nachname: Debeljak  
Firmenname: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,  
property ownership deeds and  
the registry applications with  
the utility providers.

Whether you are buying or  
selling a property, the  
ASPECTUS agency is  
continually at your service,  
assisting with all your inquiries  
and requests - with utmost  
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Atraktivno građevinsko zemljište, Peroj, Barbariga  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 1237 m<sup>2</sup>  
Preis: 180,000.00 €  
Erstellt: 27.11.2023

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan  
Postleitzahl: 52215

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation  
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Baugrundstück in der Nähe von Peroj mit einer Gesamtfläche von 1237m<sup>2</sup>. Der Baufaktor des Grundstücks beträgt 30 % und die Anzahl der

Stockwerke max. 12 m. Die Infrastruktur befindet sich in der Nähe des Grundstücks. Die Entfernung zum Meer und den schönen Stränden beträgt 2500 m, während die Entfernung zur magischen Kleinstadt Fažana 6 km beträgt. Naturliebhaber können an der genannten Stelle auch schöne Radwege und wunderschöne Naturstrände mit unwiderstehlichen Buchten genießen. Besuchen Sie auch die Kirche St. Foška, die sich in unmittelbarer Nähe befindet.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548017

Agency ref id: 1561

Kontakt Telefon: +385 98 743 467