

Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole, Medulin,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property
 taxation, property transfer,
 property ownership deeds and
 the registry applications with
 the utility providers.

Whether you are buying or
 selling a property, the
 ASPECTUS agency is
 continually at your service,
 assisting with all your inquiries
 and requests - with utmost
 commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	175,000.00 €
Erstellt:	27.11.2023

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Wohnung/Apartment mit vier Schlafzimmern, nur 300 m vom Strand entfernt in Banjole. Die Wohnung befindet sich im Hochdachgeschoss bzw. im 2. Stock eines Wohnhauses. Die Wohnung hat eine Gesamtwohnfläche von 81 m² und besteht aus: Balkon, Flur, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, vier Schlafzimmern und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer und vom Treppenabsatz/Balkon aus hat man einen Blick aufs Meer. Zum Heizen und Kühlen wurden 3 Klimaanlage installiert und die Wohnung verfügt zusätzlich über die Möglichkeit, mit einem Pelletofen zu heizen. Das Dach des Gebäudes wurde vor 10 Jahren renoviert. Parkplätze stehen vor dem Gebäude zur Verfügung. In der Nähe der Wohnung gibt es eine Bushaltestelle, einen Supermarkt und ein Restaurant. Die Entfernung von Medulin beträgt 6 km, während die Entfernung von Premantura und Kap Kamenjak nur 4 km beträgt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548019
Agency ref id: 1558
Kontakt Telefon: +385 99 3868 200