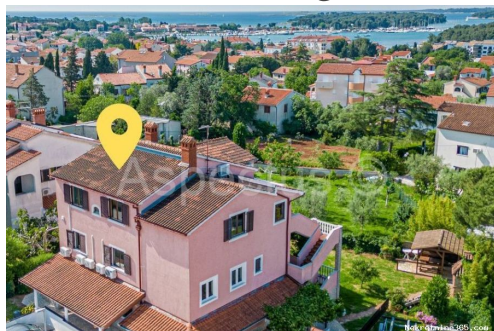


Novouređen komforan stan s tri spavaće sobe, pogled na more, Medulin, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novouređen komforan stan s tri spavaće sobe, pogled na more, Medulin
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	146.29 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	249,000.00 €
Erstellt:	27.11.2023

Orientation

Ausrichtung:	West, Süden
--------------	-------------

Zustand

Letzte Renovierung:	2023
Zustand:	Neu adaptierten

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Renovierte Wohnung in einem der begehrtesten Touristenorte! Wir verkaufen eine Wohnung im 2. Stock in Medulin, in sehr ruhiger Lage, nur 700 m vom Meer entfernt. Die Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 146,23 m² besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Speisekammer, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Flur, drei Schlafzimmern, drei Badezimmern und einer Terrasse mit freiem Blick auf das Meer und das Grüne. Die Wohnung wurde komplett renoviert und auch die Strom- und Wasserinstallation wurde geändert. Zum Heizen und Kühlen wurden Klimaanlagen installiert. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Zentralheizung. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz. Im Garten gibt es einen Raum zum geselligen Beisammensein, einen Grillplatz und einen Abstellraum zur Nutzung durch die Mieter des Gebäudes. In der Nähe der Wohnung gibt es einen Supermarkt, eine Bushaltestelle, eine Schule, Restaurants, eine Bäckerei... #Verkauf #Wohnung #Medulin

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	548021
Agency ref id:	1548
Kontakt Telefon:	+385 99 3868 200