

Dvije kamene kuće s okućnicom, renovirane i novouređene, namještene, Pula, Marčana, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property
 taxation, property transfer,
 property ownership deeds and
 the registry applications with
 the utility providers.

Whether you are buying or
 selling a property, the
 ASPECTUS agency is
 continually at your service,
 assisting with all your inquiries
 and requests - with utmost
 commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvije kamene kuće s okućnicom, renovirane i novouredene, namještene, Pula, Marčana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	2
Preis:	369,000.00 €
Erstellt:	27.11.2023

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja

Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom
Energieeffizienz: D



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen zwei renovierte Steinhäuser mit Garten in Marcana. Die Wohnfläche jedes Hauses beträgt ca. 100m². Beide Häuser bestehen aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Ein Haus hat 2 Schlafzimmer, während das andere Haus 3 Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer hat. Jedes Haus hat auch ein Badezimmer und eine Toilette sowie eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer. Der Hof des Hauses ist ca. 200 m² gross und bietet ausreichend Platz für Parkplätze und Sitzgelegenheiten im Freien. Die Häuser sind mit Fugenstein und einer internen Stein-/Holztreppe dekoriert, was den Häusern zusätzlichen Charme und Wärme verleiht. Der Verkäufer hinterlässt die Möbel dem zukünftigen Käufer als Geschenk. In der Nähe des Hauses befinden sich alle notwendige Inhalte wie Schule, Apotheke, Supermarkt und Bushaltestelle.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548038
Agency ref id: 1515
Kontakt Telefon: +385 99 3868 200