

Ugostiteljski prostor,pizzeria-restoran,Pula, Stoja, Pula, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
 116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Ugostiteljski prostor,pizzeria-restoran,Pula, Stoja
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 118.64 m²
 Stockwerke: 4
 Stock: 1
 Schlafzimmer: 4
 Preis: 169,000.00 €
 Ausrichtung: Osten, Südosten, West, Südwesten, Süden
 Erstellt: 27.11.2023

Zustand

Baujahr: 1985
 Zustand: Bewohnbar

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Pula
 Ansiedlung: Stoja
 Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Lokationsbewilligung: ja
 Bescheinigung: ja
 Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung
Infrastructure: Gas, Strom, Telefoninstallation



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen im Erdgeschoss des Gebäudes einen Geschäftsraum für gastronomische Zwecke, der aus einem Servicebereich, einem Bereich für die Essenszubereitung, drei Badezimmern, einem Vorraum und einer Terrasse mit einer Gesamtfläche von 118,64 m² besteht. Der Raum kann für verschiedene Zwecke genutzt werden, z.B. als Ausstellungsraum für den Verkauf von Möbeln, Keramikfliesen, Parkett, Sanitärkeramik, Innen- oder Außentischlerei und dergleichen. Die Geschäftsfläche befindet sich an einem belebten Ort mit hohem Wiedererkennungswert für Markenwerbung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548057
Agency ref id: 1437
Kontakt Telefon: +385 98 743 467