

Kuća/ Villa s bazenom s okućnicom, blizina Svetvinčente, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća/ Villa s bazenom s okućnicom, blizina Svetvinčente
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	248.38 m ²
Grundstücksgröße:	1278.62 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	640,000.00 €
Erstellt:	27.11.2023

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
-----------------	-------

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine attraktive freistehende Villa nur 20 km von Pula und Rovinj entfernt. Die Villa besteht aus einer geräumigen und komfortablen Küche, Esszimmer und einem Wohnzimmer im Open-Space-Konzept, drei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einem zusätzlichen Badezimmer, drei Abstellräumen und einer Nettowohnfläche von insgesamt 248,38 m². Im Garten gibt es eine schöne überdachte Terrasse mit Außenküche, Swimmingpool von 46 m², Garten, Parkplatz und ein separates Gebäude, in dem ein Spielzimmer und ein Wellnessbereich sein können. Die Villa liegt am Rande des Dorfes und nur 20 km vom Meer entfernt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548061
Agency ref id: 1419
Kontakt Telefon: +385 99 3868 200