

Ekološko imanje, uređeno poljoprivredno zemljište, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Land



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
 116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Ekološko imanje, uređeno poljoprivredno zemljište, Svetvinčenat
 Immobilie zur: Verkauf
 Land Art: Landwirtschaftliche Flächen
 Quadratfuß: 2158 m²
 Preis: 36,000.00 €
 Erstellt: 27.11.2023

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Svetvinčenat
 Siedlung: Svetvinčenat
 Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wassertank
 Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN SVETVINČENAT, ÖKOLOGISCHES ANWESEN! Zum Verkauf steht ein landwirtschaftliches Grundstück in Istrien in der Nähe der mittelalterlichen Stadt Svetvinčenta. Die Lage ist äußerst schön, uneinsehbar und mitten im Grünen. Gleichzeitig bietet es einen schönen Blick auf Čićarija und Učka. Die Größe des Grundstücks beträgt 2158 m² und es verfügt über zwei Zufahrtsstraßen. Gleichzeitig ist das Grundstück selbst hervorragend erschlossen. Auf dem Grundstück befindet sich ein Holzhaus mit einer Größe von 25 m², das gut isoliert ist (außen Schiffsboden 4 cm, in der Mitte Steinwolle 10 cm, innen Schiffsboden 2 cm). Es gibt auch zwei Wohnwagen. Der größere, 7 Meter lange, ist in ausgezeichnetem Zustand und der kleinere dient als Lagerraum für Kleinwerkzeuge und andere Dinge. Außerdem gibt es eine ökologische Trockentoilette, unter der sich eine 2x2 Meter große Klärgrube befindet. Es wurde ein Obstgarten mit 15 Bäumen (Birnen, Äpfel, Pflaumen, Kirschen, Aprikosen, Pfirsiche) angelegt, für den ein Vordach mit zwei 1000-Liter-Wassertanks gebaut wurde. Auf dem Grundstück ist genügend Platz, um beliebig viele Bäume oder etwas anderes zu pflanzen. Regenwasser, das reichlich vorhanden ist, wird als Wasser gesammelt. Strom ist in unmittelbarer Nähe. Klare Eigentumsverhältnisse ohne Belastungen. #zuverkaufen #Grundstück #Immobilie #Istrien #svetvinčenat

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548064
Agency ref id: 1367
Kontakt Telefon: +385 98 743 467