

Kamena kuća s 6 spavaćih soba, pogled more, Ližnjan, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
 116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kamena kuća s 6 spavaćih soba, pogled more, Ližnjan
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 235 m²
 Grundstücksgröße: 40 m²
 Schlafzimmer: 6
 Badezimmer: 6
 Preis: 399,000.00 €
 Erstellt: 27.11.2023

Zustand

Zustand: Neu adaptierten
 Baujahr: 1890
 Letzte Renovierung: 2018

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Ližnjan
 Siedlung: Ližnjan
 Postleitzahl: 52204

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Bescheinigung: ja
 Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	D



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

#verkauf, Haus in Ližnjan im Zentrum gelegen mit Panoramablick aufs Meer. Ein Reihenhaus, wo sich im Erdgeschoss ein separates Apartment mit einem Schlafzimmer befindet, während eine Außentreppe in den ersten Stock führt, wo sich ein weiteres Apartment mit drei Schlafzimmern und drei Badezimmern befindet. Im Dachgeschoss gibt es ein Schlafzimmer mit Badezimmer und Zugang zur Terrasse mit Meerblick, wo sich ein Hydromassage-Whirlpool befindet. Das Haus verfügt außerdem über einen separaten Eingang zum anderen Hausteil und ist daher ideal für alle, die einen eigenen Wohn- und Mietraum haben möchten. Im zweiten Teil des Hauses befindet sich ein Haus bestehend aus einer Küche und einem Esszimmer mit Wohnzimmer im Erdgeschoss, im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit Badezimmer und im Dachgeschoss ein weiteres Schlafzimmer mit einer Terrasse. In der Nähe des Hauses gibt es einen Supermarkt, eine Metzgerei und eine Bushaltestelle. Das Haus ist eine tolle und sichere Investition für die ganzjährige Vermietung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	548083
Agency ref id:	48
Kontakt Telefon:	+385 98 743 467