

Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije, Zvezdara, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Kvadratić
E-Mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Vorname: Agencija
Nachname: Kvadratić
Firmenname: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11000
Adresse: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 65.70 m²
Stockwerke: 7
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 250,800.00 €
Erstellt: 27.11.2023

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Bewohnbar

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Zvezdara
Adresse: Čelopečka
Postleitzahl: 11050



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL,

Aufzug: Kabelfernsehen
ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan i nalazi se na visokom prizemlju u u zdradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, WC, kupatilo, dve spavaće sobe. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Ovakav stan je dostupan i u prizemlju. Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548140

Agency ref id: 1080