

Kamena kuća s pogledom na more, Poreč okolica, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kamena kuća s pogledom na more, Poreč okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	177 m ²
Grundstücksgröße:	781 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	625,000.00 €
Erstellt:	28.11.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein wunderschönes Steinhaus mit Blick auf das Meer in der Nähe von Poreč zu verkaufen. Das Haus liegt am äußersten Rand des Dorfes und grenzt an landwirtschaftlich genutztes Land. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 781 m², das Haus selbst verfügt über eine Nettowohnfläche von 177 m². Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, eine Küche mit Esszimmer und Zugang zu einer überdachten Terrasse mit einem Außensteingrill, ein Wohnzimmer mit Zugang zum Pool, einen Abstellraum und ein Schlafzimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei größere Schlafzimmer mit eigenem Bad, sowie zwei kleinere Kinderzimmer und ein Badezimmer. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Inverter-Klimaanlage und einen Kamin im Wohnzimmer. Das Haus verfügt über eine elektrische automatische Eingangstür zum Hof, die zum Parkplatz führt, wo Platz für 3 Autos ist. Immobilien ID: H-0628 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548238

Agency ref id: H-0628

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881