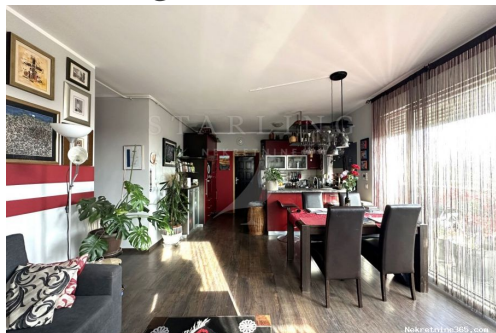


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SV. KLARA, 84 m2, 3s, Novi Zagreb - Zapad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjura Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SV. KLARA, 84 m2, 3s
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	84 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	197,000.00 €
Erstellt:	28.11.2023

### Zustand

Baujahr:	2008
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Novi Zagreb - Zapad  
Postleitzahl: 10000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SV. KLARA, 84 m2, 3s Prodaje se trosoban stan površine 84 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada ja izgrađena 2008. godine te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, izbe/gospodarstva i prekrasne terase. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta površine 11,50 m2 u iznosu 8.000 eura. Parkirno mjesto u naravi predstavlja mogućnost parkiranja dva automobila, jedan iza drugoga. Sva brojila su odvojena, a režije vrlo niske. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini kampusa Infobip, javnog prijevoza, ugostiteljskih obrta, trgovina i ostalih sadržaja. Orijentacija: Z - I - J Grijanje: etažno plinsko Parking: vanjski Visina stropa: 2,65 m Cijena stana: 197.000 eura Cijena parkinga: 8.000 eura ID KOD AGENCIJE: 4791

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548302  
Agency ref id: 4791  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5336