

## Pavićini - Zemljište 610m2 sa građevinskom dozvolom, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović  
E-Mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Vorname: Tatjana  
Nachname: Orović  
Firmenname: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pavićini - Zemljište 610m2 sa građevinskom dozvolom  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 610 m<sup>2</sup>  
Preis: 109,000.00 €  
Erstellt: 01.07.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Pavićini  
Postleitzahl: 52206



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Marčana ist eine Gemeinde im Westen Kroatiens. Es liegt in der Gespanschaft Istrien. Die Gemeinde umfasst 22 Siedlungen (Stand 2006), nämlich: Belavići, Bratulići, Cokuni, Divšići, Filipana, Hreljići, Kavran, Krnica, Kujići, Lobarika, Mali Vareški, Marčana, Mutvoran, Orbanići, Pavićini, Peruški, Pinezići, Prodol, Rakalj, Šarići, Šegotići und Veliki Vareški. In Marčana gibt es zwei Geschäfte, einen Friseur, eine Apotheke, Landwirtschaft, einen Kindergarten und eine Schule. In Pavićini verkaufen wir ein Baugrundstück von 610 m<sup>2</sup>. Eine Baugenehmigung wurde erteilt und der Versorgungs- und Wasserbeitrag wurde entrichtet. Es ist möglich, sofort mit dem Bau zu beginnen. Das Hausprojekt ist ca. 130 m<sup>2</sup> groß und verfügt über einen Swimmingpool und eine große Außenterrasse. Neben dem Grundstück gibt es eine asphaltierte Straße, Strom und Wasser sind in der Nähe. Ruhige Umgebung am Rande des Baugebietes. Ideal als Investition in den Tourismus oder als Haus für das Familienleben. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E-Mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr) ID CODE: 428

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548333  
Agency ref id: 428