

## Stan Prodaja stanova u novom projektu, u izgradnji, Vabriga!, Vabriga, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaja stanova u novom projektu, u izgradnji, Vabriga!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 96 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 408,900.00 €  
Keller: ja

Erstellt: 28.11.2023

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vabriga



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neues Projekt im Bau, Vabriga! Wir verkaufen eine Wohnung im Gebäude 2 in Vabriga, in der Nähe von Poreč. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock und besteht aus: Flur, Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, 3 Schlafzimmer, Badezimmer, Speisekammer, Loggia und überdachte Terrasse. Die Wohnung verfügt über eine Dachterrasse von 56,75 m<sup>2</sup>. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende 2024 geplant. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes und ein Parkplatz. In jedem Zimmer gibt es eine Klimaanlage und im Badezimmer eine Fußbodenheizung. Der Käufer ist von der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer in Höhe von 3 % befreit. Wir nehmen Reservierungen entgegen! Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548344  
Agency ref id: 16571