

## OTOK PAG, MANDRE apartman u novogradnji 2s+db s pogledom na more, Kolan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK PAG, MANDRE apartman u novogradnji 2s+db s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	72 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	196,344.00 €
Erstellt:	07.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Kolan
Postleitzahl:	23250



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL PAG, MANDRE Wohnung in einem Neubau 2s+db nur 150m vom Meer entfernt Wir verkaufen eine 2s+db Wohnung in einem hochwertigen Neubau von einem namhaften Investor mit langjähriger Bau Erfahrung. Das Apartment S5 befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses mit nur 7 Wohneinheiten, konzipiert als Apartment mit zwei Schlafzimmern und einer Gesamtwohnfläche von 72,72 m2 mit einem Parkplatz auf dem Grundstück. Die Wohnung wird schlüsselfertig verkauft. Die geplante Baufertigstellung und der Bezug werden bis Ende 2022 erwartet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25936

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548373

Agency ref id: 25936