

## NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Villa u izgradnji, bazen, pogled na more, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Villa u izgradnji, bazen, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	606 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Preis:	390,000.00 €
Erstellt:	05.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Klenovica
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Villa im Bau, Pool, Meerblick Wir bieten eine Villa mit Pool in ruhiger Lage mit wunderschönem Blick auf das Meer an, die sich im Bau befindet. Das Anwesen besteht aus einem Keller, einem Erdgeschoss und einem ersten Stock und verfügt außerdem über einen Swimmingpool und eine Garage. Es wird drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Speisekammer und einer Gästetoilette enthalten. Im Keller gibt es eine Sauna, einen Whirlpool, einen Fitnessraum, ein Badezimmer, eine Toilette und einen Heizraum. Der Preis ist verhandelbar, abhängig vom Bauzustand. EMPFEHLUNG DES VERTRETERS! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25923

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548382

Agency ref id: 25923