

Moderna novogradnja I nešto Više Od Stana, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Moderna novogradnja I nešto Više Od Stana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	106 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	373,265.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Finida
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eigentümer dieser Wohnung in einem Gebäude zu werden, das sich durch seine Architektur auszeichnet, ist ein Privileg. Was denken Sie? Dieses menschengroße Gebäude befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von neu gebauten Villen und dennoch in Reichweite aller Annehmlichkeiten, sodass das übliche Chaos der Sommermonate vermieden wird. Mit einer strategischen Lage, nur einen Kilometer vom Zentrum von Umag entfernt, während einer der schönen Strände nur 1500 m entfernt liegt. Es stehen Parkplätze zur Verfügung, darunter auch Ladestationen für Elektrofahrzeuge, was das Engagement für Nachhaltigkeit widerspiegelt. Hochwertige Ausstattung...Wärmepumpe, eine ganze Reihe von Dingen, die Ihnen morgen einen angenehmen Aufenthalt ermöglichen und den Verbrauch senken Der Bau hat bereits begonnen, der Bezug ist für September 2024 geplant. Diese Möglichkeit ermöglicht es Ihnen, Ihre eigene Wohnung nach Ihren Wünschen zu gestalten und den Raum individuell zu gestalten. Sauna, warum nicht? Es ist der Vorschlag eines Architekten... Es könnte auch Ihre Wahl sein Dieses Gebäude liegt nur 7 km von der Autobahn entfernt und bietet eine gute Anbindung an die Hauptstraßen. Der Flughafen Triest ist 70 km und der Flughafen Pula 72 km entfernt und bietet Ihnen Anschluss an den internationalen Flugverkehr. JETZT ist der richtige Zeitpunkt, in ein komfortables Leben an einem der smarten Orte zu investieren, die auf den modernen Mann zugeschnitten sind. WOHNUNG Nr. 6 1. Stock - Wohnung 6 Fläche: Wohnung 89,13 m2 Terrasse

27,28 m2 + Loggia 8,10 m2 + Parkplatz Ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das Zugang zu einer spektakulären Terrasse hat, eine Terrasse, die Ihnen das Gefühl gibt, zu atmen, zu atmen und zu leben ... Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Badezimmer und Zugang zu einer schönen Loggia von 8,10 m2. Für wen, wenn nicht für uns selbst... Es gibt zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse ... ach ja, diese Terrasse ... Hatten wir nicht das Beste verdient, oder? Schauen Sie sich das Projekt an, es wird Ihnen sicherlich gefallen und wir können es nach Ihren Wünschen personalisieren. Beeilen Sie sich, der Bau geht schnell voran... Hier gibt es keine Opfer... alles ist hier maßgeschneidert, für die Familie, aber auch für uns... weil... wir nur auf der Durchreise sind, möge es für uns wunderbar, wenn nicht spektakulär sein :-) Eine etwas ungewöhnlichere Darstellung des Projekts, aber ich glaube, dass Fortschritte Mut erfordern. Für den Fortschritt aller.. Also lasst uns die Grenzen verschieben ... HEUTE. Für alle Informationen und einen Test kontaktieren Sie uns vertrauensvoll, Tatjana Badurina +385 98 496 009 Lizenziierter Vertreter seit 2009 ID CODE: IS1510382

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548491

Agency ref id: IS1510382