

## Subotica, Centar, , 5.0, 650m2, Subotica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine  
 E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
 Vorname: Beocity  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
 Land: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Adresse: Makenzijeva 22  
 Mobile: 060/328-3901  
 Phone: 011/328-3901  
 Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
 Reg No.: 554  
 Datenschutzzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Subotica, Centar, , 5.0, 650m2  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 650 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: 5  
 Preis: 390,000.00 €  
 Erstellt: 29.11.2023

#### Standort

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Vojvodina  
 Stadt: Subotica  
 Siedlung: Subotica  
 Adresse: Dragutina Domjanića

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Agencijski ID: 81780, V/, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, parking, dvorište/bašta. HITNO, sve je opremljeno u fulu., sa nameštajima, belom tehnikom u svim stanovima i sve ostaje u toj ceni. Stan sa poslovnim prostorom. Pogodan je za mnogo vrsta poslovanja, kao i za kliniku. Sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Prizemlje je zamišljeno da bude upotrebljeno u poslovne svrhe, pa je samim tim tako i uređeno. Sastoji se od dva poslovna prostora i jedne velike garaže/radionice sa troje garažnih vrata na daljinsko otvaranje. Na spratu se nalaze stanovi. Jedan stan je veći, u svom sastavu poseduje dve spavaće sobe, veliko kupatilo, dnevni boravak sa trpezarijom, veliku modernu kuhinju sa ručno pravljenim šankom, kao i teretanu koja se nalazi u potkrovlju. Veliki stan u sastavu svog potkrovlja takođe ima i deo koji je namenjen za saunu. Na spratu se takođe nalaze i četiri manja stana koja su identično uređena samo su u različitim bojama. U donjem delu manjih stanova se nalazi kuhinja sa dnevnim boravkom i kupatilo, a u potkrovlju se nalaze spavaće sobe. Svi stanovi imaju terase, veliki stan ima izlaz na terasu iz svake prostorije. Dvorište objekta je prostrano i popločano betonskim kockama, ima i veliki parking prostor sa nastrešicom. Postoji prednje i zadnje dvorište. Jedno je sa strane garaža, tamo se nalazi i sam parking, a odvojeni zadnji deo je iz druge ulice i takođe ima kapiju na daljinsko otvaranje. Taj ulaz je namenjen kao zadnji ulaz za poslovne porstore i ulaz za stanare manjih stanova. Za stanare takođe postoji i pešački ulaz sa interfonima. Veliki stan ima mogućnost ulaza iz oba dvorišta. Agent Jovanka 062 662 631. Agencijska provizija 3. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 062662631 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548600

Agency ref id: 81780

Kontakt Telefon: +381 (62) 662-631