

## Zvezdara, Lion, Bulevar kralja Aleksandra, 1.0, 80m2, Zvezdara, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine  
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Vorname: Beocity  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Zvezdara, Lion, Bulevar kralja Aleksandra, 1.0, 80m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 80 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 1  
Preis: 125,000.00 €  
Erstellt: 29.11.2023

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Zvezdara  
Siedlung: Beograd (Zvezdara)  
Adresse: Bulevar kralja Aleksandra

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Agencijski ID: 87011, PR/VIII, izlog, uknjižen, renoviran, parking, dvorište/bašta. Odlican poslovni prostor, potpuno renoviran i funkcionalan, sa dva odvojena ulaza, jedan toalet, cekaonica i dve prostorije. Gleda na Bulevar kralja Aleksandra i Slobodanke Danke Savic,tako da je dvostrano orjentisan. Uknjizen na 40 kvm, i svaka prostorija ima svoj lavabo, plus galerija od 40 kvm visine od 150 do 175 cm, kao i basta/dvoriste od 40 kvm, tako da je na koriscenju 120 kvm. Uknjizen na punu kvadraturu, plafoni su bili visine preko 4m dok nije napravljena galerija. Od racuna, samo struja po potrosnji i voda koja je 1200 din, tako da su troskovi vise nego minimalni. Postavljena dva klima uredjaja. Agent Milica. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 548698  
Agency ref id: 87011  
Kontakt Telefon: +381 (60) 328-3901