

Labin, okolica, autohtona istarska kuća za adaptaciju, Raša, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, autohtona istarska kuća za adaptaciju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 140 m²
Grundstücksgröße: 550 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Preis: 80,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1968.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Raša
Siedlung: Trget
Postleitzahl: 52223



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, wir verkaufen ein autochthones istrisches Haus zur Renovierung in toller Lage, nur 2,5 Kilometer vom Meer entfernt. Dieses schöne alte Haus strahlt die Tradition und Authentizität einer kleinen Stadt am Meer und in der Nähe der Stadt Labin aus. Es besteht aus drei Etagen und hat eine Gesamtfläche von 140 m². Es muss komplett renoviert werden, um sein volles Potenzial auszuschöpfen und einen tollen Urlaub sowie das Leben in einer kleinen Küstenstadt zu bieten. Das Haus verfügt über keine aktiven Anschlüsse, die gesamte notwendige Infrastruktur ist jedoch in der Nähe. Der Wert dieses autochthonen Steinhauses wird durch die wunderschönen Steinertas, die die Fenster und Türen schmücken, die handgehauenen Steinwaschbecken und die alten Steinplatten, die das Haus veredeln, noch verstärkt. Das Haus verfügt außerdem über einen Garten von 550 Quadratmetern, der vollständig innerhalb der Bauzone liegt und von dem aus sich ein wunderschöner Blick auf die unberührte Natur und sogar bis zum Meer bietet. Genügend Platz für eine Nebenanlage neben dem Pool oder Garten, falls nötig und vom zukünftigen Eigentümer gewünscht. Eine großartige Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, die Sie in Ihr kleines Paradies verwandeln können, oder eine Geschäftsinvestition in Form eines Ferienhauses am Meer. ID CODE: 2003-589

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549056

Agency ref id: 2003-589