

## Trosoban suvremeni stan u okolici Pule, novogradnja!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Trosoban suvremeni stan u okolici Pule, novogradnja!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 119 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 323,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Valdebek  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Umgebung Dieses geräumige, moderne Apartment befindet sich in einer ruhigen Gegend nahe dem Zentrum von Pula. Alle lebenswichtigen Einrichtungen befinden sich unweit der Wohnung. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses bestehend aus 4 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer Küche und einem Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, zwei Badezimmern, drei geräumigen Schlafzimmern und einem Kleiderschrank, wodurch die Gesamtfläche der Wohnung 112,55 m<sup>2</sup> beträgt. Zur Wohnung gehören außerdem ein Abstellraum von 2,09 m<sup>2</sup>, der nicht in der Quadratmeterzahl der Wohnung enthalten ist, sowie zwei Parkplätze. Die Wohnung wird bis Ende 8 Monate/2024 fertiggestellt sein. Diese Wohnung stellt nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine Investitionsmöglichkeit dar, die Ihnen langfristig Vorteile bringt! ID CODE: 1041-91

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549070  
Agency ref id: 1041-91