

Impozantan stan u Štinjanu s pogledom na more, novogradnja!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Impozantan stan u Štinjanu s pogledom na more, novogradnja!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 171 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 529,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Štinjan
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Štinjan Mit dieser modernen Wohnung in Štinjan erwerben Sie nicht nur eine Immobilie, sondern auch die Möglichkeit, ein einzigartiges Lebenserlebnis zu schaffen. Die Nähe zu Stränden und anderen Einrichtungen machen diese Wohnung zu einem perfekten Wohnort. Das Zentrum von Pula ist nur wenige Autominuten entfernt. Das Apartment S4 befindet sich im zweiten Stock eines kleineren Wohnhauses. Diese komfortable, luxuriöse Wohnung besteht aus einem Flur, einem Vorraum, drei modernen Badezimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, vier geräumigen Schlafzimmern, einer Terrasse und einer Loggia, was einer Gesamtfläche von 146,39 m² entspricht. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum mit einer Bruttofläche von 3,15 m², der nicht in der Quadratmeterzahl der Wohnung enthalten ist, sowie ein Außenparkplatz und zwei Garagenplätze. Die Ausrichtung der Wohnung ist Süd-Südwest, was viel natürliches Licht mit sich bringt und der faszinierende Blick auf das Meer wird Sie noch mehr begeistern! Angesichts ihrer Größe, ihres Komforts und ihrer hervorragenden Lage wird diese Wohnung nicht nur zu einem Zuhause, sondern auch zu einem hervorragenden Investitionspotenzial. Eine Touristenvermietung kann zusätzliche Einnahmen generieren, wodurch diese Immobilie an unterschiedliche Lebensstile und Ziele angepasst werden kann. ID CODE: 1041-88

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549072

Agency ref id: 1041-88