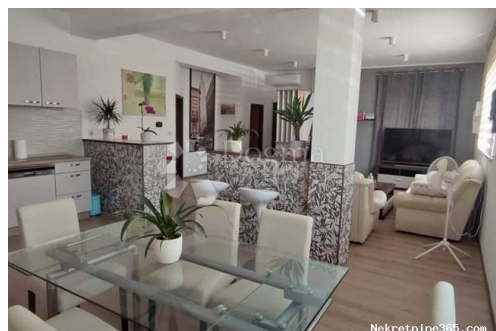


## Prostran stan na dobroj lokaciji, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Prostran stan na dobroj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2009.



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Gregovica  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes, was einen einfachen Zugang ohne Treppen oder Aufzüge ermöglicht. Aufgrund dieser Eigenschaft eignet es sich besonders für Familien mit Kindern oder ältere Menschen. Durch die Kombination von Wohnzimmer und Küche in einem offenen Raum schafft dieser Raum eine geräumige und helle Umgebung. Große Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und die moderne Küche bietet ausreichend Arbeitsfläche. Mit zwei Schlafzimmern ist dieses Apartment ideal für Familien oder Paare, die zusätzlichen Platz wünschen. Jedes Zimmer verfügt über Fenster mit schöner Aussicht und ausreichend Platz für Einbauschränke oder zusätzliche Möbel. Das Badezimmer ist mit modernen Sanitäreinrichtungen und einer Dusche ausgestattet, während die Toilette separat ist und somit praktischer ist. vor allem morgens oder abends, wenn beide Räume genutzt werden. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz, der zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet. Hinter dem Gebäude befindet sich ein gepflasterter Gemeinschaftsgarten mit Grill, der Platz zum geselligen Beisammensein und Entspannen bietet. Diese Wohnung stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, ein Zuhause zu schaffen und bietet gleichzeitig das Potenzial für eine schnelle Kapitalrendite. vor allem, wenn es für touristische Zwecke genutzt wird. ID CODE: IS1510473

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549255  
Agency ref id: IS1510473