

## IČIĆI, stan 120 m2 ,3S+DB u blizini mora, s garažom i pogledom, Opatija - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien  
E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Vorname: Smart  
Nachname: Invest Immobilien  
Firmenname: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

## Allgemein

Titel:	IČIĆI, stan 120 m2 ,3S+DB u blizini mora, s garažom i pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	405,000.00 €
Erstellt:	12.12.2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>OPATIJA - IČIĆI, zum Verkauf eine schöne Maisonette-Wohnung mit Meerblick und Garage, an einem attraktiven Standort in der Nähe des Meeres!</p> <p>HAUPTMERKMALE • Wohnungstyp: Maisonette (zweiter Stock, hohes Dachgeschoss) • Fläche der Wohnung: 120 m<sup>2</sup> • 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer • Garage, Außenstellplatz • Separater Abstellraum Dieses komfortable Apartment besteht aus 3 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, 2 Bädern und Loggia sowie 2 Balkonen. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Garage, einen Außenstellplatz und einen separaten Abstellraum, was Ihnen zusätzlichen Komfort bietet. Die Wohnung ist in sehr gutem Zustand, erhalten und gepflegt, sie verfügt über eine Gaszentralheizung. Aufgrund der Nähe zum Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten eignet sich diese Wohnung sowohl zum Wohnen als auch zum Investieren. WIR EMPFEHLEN!!! Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 14597</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	549291
Agency ref id:	14597
Kontakt Telefon:	+385(0)99/320-0003