

## Urbanizovan plac u Kolašinu za izgradnju šest dvospratnih objekata ili hotela, Kolašin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Stevan Đurašević  
Vorname: Stevan  
Nachname: Đurašević  
Firmenname: Sveti Stefan - Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: stevan@svetistefan-realestate.c  
E-Mail-Adresse: om  
Website: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
Land: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Budva  
City area: Sveti Stefan  
Postleitzahl: 85315  
Adresse: Slobode 14  
Mobile: +38269038279  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Urbanizovan plac u Kolašinu za izgradnju šest dvospratnih objekata ili hotela  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 11100 m<sup>2</sup>  
Preis: 2,913,750.00 €  
Erstellt: 01.12.2023

#### Standort

Land: Montenegro  
Staat / Region / Provinz: Centralna Crna Gora  
Stadt: Kolašin  
Ansiedlung: Sportska zona  
Adresse: Kolašin

#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser  
Zugang mit Fahrzeug: Auto



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Prodaje se urbanizovan plac u Kolašinu površine 11100 m2 za izgradnju šest objekata ( P+1+Pk) koji su u osnovi 260 m2. Takođe, umjesto ovih šest objekata dozvoljena je izgradnja hotela ukupne površine kao zbit svih ovih šest objekata. Lokacija samog placa je u sportskoj zoni koja je udaljena 5 minuta hodom od najpoznatijeg hotela u Kolašinu, Hotela “Bianca”. Do placa je dovedena struja, postoji izvor vode a takođe posjeduje i tri ulaza. Posljednjih godina a pogotovo modernizacijom skijališta i izgradnjom auto-puta Kolašin je postao centar sjevera i grad gdje svakodnevno raste cijena kvadrata stana i urbanizovanih placeva. Papiri su uredni, nema tereta i opterećenja.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549395  
Agency ref id: 549395  
Kontakt Telefon: +382 (69) 038-279