

NOVALJA, ATRAKTIVAN APARTMAN, Novalja, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NOVALJA, ATRAKTIVAN APARTMAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	115 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2009.
Letzte Renovierung: 2018.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Novalja
Siedlung: Novalja
Postleitzahl: 53291



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Exklusiv auf dem Markt! Wir präsentieren Ihnen eine wunderschöne 4-Zimmer-Wohnung im Herzen von Novalja, mit einer Gesamtnutzfläche von 115 m². Auf der ersten Etage gelegen, bietet diese außergewöhnliche Wohnung ein unglaubliches Erlebnis von komfortablem und luxuriösem Wohnraum. Die großzügige Raumaufteilung der Wohnung umfasst einen offenen Wohnkonzept für die Küche, den Essbereich und das Wohnzimmer, das auf eine geräumige Terrasse führt. Es gibt drei Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zu einem Balkon haben, sowie zwei Badezimmer. Zwei der Schlafzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet, um eine angenehme Temperatur während aller Jahreszeiten zu gewährleisten, während eine zusätzliche Klimaanlage im Wohnzimmer Ihnen die volle Kontrolle über die Temperatur nach Ihren persönlichen Vorlieben ermöglicht. Die Wohnung ist mit elektrischer Fußbodenheizung ausgestattet und verfügt bereits über einen eingebauten Schornstein, der die Möglichkeit bietet, einen Kamin oder Holzofen zu installieren. Sicherheit ist das Fundament jedes Zuhauses, und diese Wohnung ist mit hochwertigen einbruchsicheren Türen ausgestattet, die erstklassigen Schutz und Ruhe für Ihr Zuhause bieten. Der Preis beinhaltet alles, was Sie sehen – jedes Möbelstück in der Wohnung, was einen schnellen und sorgenfreien Übergang in Ihr neues Zuhause ohne zusätzliche Kosten erleichtert. Zwei reservierte Parkplätze und ein geräumiger Abstellraum von etwa 15 m² im Keller bieten Bequemlichkeit und zusätzlichen Stauraum. Genießen Sie die Verbindung von Innen- und Außenraum auf zwei großzügigen

Terrassen mit einem spektakulären Blick. Diese Wohnung ist eine perfekte Mischung aus Komfort, Stil und Funktionalität und bietet eine unwiderstehliche Gelegenheit, im luxuriösen Umfeld von Novalja zu leben. Verpassen Sie nicht die Chance, Besitzer dieses außergewöhnlichen Zuhauses zu werden! Für weitere Informationen und Besichtigungen stehe ich Ihnen zur Verfügung. IVANA FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ Assistent im Immobilienwesen Mobil: 00385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: PAG179

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549545

Agency ref id: PAG179