

Fažana okolica, pametna kuća s bazenom, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fažana okolica, pametna kuća s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 150 m²
Grundstücksgröße: 490 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 800,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veli vrh

Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Fažana, Wir verkaufen ein Haus in der Nähe von Fažana. Fažana ist ein malerisches Fischerdorf an der Westküste Istriens, das für seine authentische Atmosphäre und die Nähe zum Nationalpark Brijuni bekannt ist. Dieses Küstenresort bietet die perfekte Umgebung zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils. Das Haus liegt in einer ruhigen Straße, nur zehn Minuten vom Stadtzentrum, schönen Promenaden und Stränden entfernt. Freistehendes einstöckiges Haus mit einer Fläche von 150 m² und einem schönen Pool von 32 m², gelegen auf einem Grundstück von 643 m². Der 32 m² große Pool ist mit einer Solarheizung, Elektrolyse, automatischer Nachfüllung und Nachtbeleuchtung ausgestattet. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem Abstellraum, einem zusätzlichen Badezimmer und einer Terrasse mit Kamin, die zum Salzwasserpool führt. Der Pool verfügt über eine Dusche zum Abspülen nach dem Schwimmen. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Die Beheizung erfolgt über Strom, Gas-Fußbodenheizung und Festbrennstoffkamine und bietet vielfältige Komfortmöglichkeiten. Alle Zimmer sind mit einer Klimaanlage ausgestattet und das Haus verfügt über Videoüberwachung und einen Alarm. Das Haus wird komplett ausgestattet und möbliert verkauft. Dieses Anwesen stellt die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und wunderschöner Umgebung dar und bietet einen idealen Ort, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. ID CODE: 1035-126

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 549615

Agency ref id: 1035-126