

Sukošan, luksuzan stan S2, 1. red do mora, Sukošan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Sukošan, luksuzan stan S2, 1. red do mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 189 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 1.00 €
Erstellt: 05.12.2023

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Sukošan
Siedlung: Sukošan
Postleitzahl: 23206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Sukošan, erste Reihe zum Meer. Luxusapartment S2, Whirlpool und Meerblick zu

Informationen:

verkaufen. In Toplage, nur wenige Meter vom Meer entfernt, verkaufen wir Luxusapartments von höchster Qualität und Standard. Eine Wohneinheit mit 3 Wohnungen ist im Bau. Die Villa besteht aus drei geräumigen Wohnungen im Erdgeschoss, im ersten und zweiten Stock, mit viel Licht, einer Garage und einem Aufzug, der direkt zum Penthouse führt. Die Wohnung S2 befindet sich im ersten Stock mit einer Bruttowohnfläche von 189,03 m². Es ist aufgeteilt in ein großes, helles Wohnzimmer/Küche/Esszimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 1 WC und Abstellraum. Die Wohnung wird ohne Möbel verkauft, diese können auf Wunsch bestellt und organisiert werden. Zwei Parkplätze für jede Wohnung. Ausgestattet mit Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, erstklassigen Fliesen aus Italien, Eichenparkett und durchdrungen von einem Smart-Home-System. Große Terrassen mit Whirlpool laden zum Entspannen mit Blick auf das kristallblaue Meer ein. Die überdachte Terrasse ist insgesamt 42,36 m² groß, die nicht überdachte Terrasse ist 13,53 m² groß und der überdachte Balkon ist insgesamt 7,35 m² groß. Verkaufspreis: PREIS AUF ANFRAGE Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de/> Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie. Standortinformationen nur für registrierte Kunden! Besichtigungen der Anlage sind jederzeit möglich! Vertriebsunterstützung auf Deutsch und Kroatisch! Die Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich, um den Eigentümer vor dem Besuch nicht registrierter Personen zu schützen und im Einklang mit dem Datenschutzgesetz und dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. ID CODE: 2302-10455

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550192

Agency ref id: 2302-10455