

JEDINSTVENA VILA KOJA ĆE VAS IMPRESIONIRATI, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | JEDINSTVENA VILA KOJA ĆE VAS IMPRESIONIRATI |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 90 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1000 m ² |
| Schlafzimmer: | 2 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 470,000.00 € |

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

LABIN Labin is een stad op het schiereiland Istrië. Het staat bekend om zijn rijke geschiedenis, prachtige landschappen en goed bewaarde middeleeuwse architectuur. De stad heeft een charmante oude binnenstad, prachtige kerken en historische bezienswaardigheden die toeristen aantrekken die geïnteresseerd zijn in het verkennen van het culturele erfgoed. Daarnaast heeft Labin een levendige kunstscène, met het hele jaar door tal van galerijen en culturele evenementen. Op slechts 7 km van het centrum van deze charmante plaats staat dit prachtige huis met één verdieping te koop. Het is gelegen op een aangelegde en omheinde tuin van 1000m². Het huis bestaat uit een keuken met eetkamer en woonkamer, 1 slaapkamer met 1 badkamer en een wellnessruimte met een Finse sauna en jacuzzi en een extra douche. Naast wellness biedt de faciliteit ook een verwarmd buitenzwembad van 38 m². De villa heeft een uitzonderlijke bezettingsgraad en bruto jaaropbrengsten, wat een rendement op de investering in een periode van 10 - 12 jaar garandeert. * EEN OASE VAN RUST VAN MODERN EN ELEGANT DESIGN * VOLLEDIG GEMEUBILEERD * VERWARMD ZWEMBAD 38 m² MIT HYDROMASSAGE * WELLNESS met FINISH SAUNA en JACUZZI * CHIMNEY - Möglichkeit der Heizung mit Holz * ZOMERKEUKEN *

OMGESLOTEN TUIN * OVERDEKT PARKEREN * KELDER 25 m2 als
uitzonderlijke extra ruimte die gebruikt kan worden als oefenruimte of wijnkelder
Om deze unieke oase en al zijn schoonheid te ervaren, kunt u met vertrouwen
contact opnemen met een agent: ROBERTA POROPAT Gevolmachtigde Mobiel
00385 95 528-3152 Telefoon 052/639-276
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510520

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550284

Agency ref id: IS1510520