

## Apartmentmianska vila sa 6 apartmana s pogledom na more, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Apartmanska vila sa 6 apartmana s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	395 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	615 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	6
Preis:	1,400,000.00 €
Erstellt:	06.12.2023

### Zustand

Baujahr: 2015.

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: House on sale situated in a quite enviorement, surrounded with an unattached pure nature and clean air with an amasing sea view. The house has 3 floors; groundfloor, first floor and the second floor, built on the parcel of 746 sqm. This

residential vila contains 6 apartaments big 45 - 50 sqm from which 3 has 2 bedrooms, kitchen with a living room and bathroom, while the other 3 has 1 badroom, kitchen with a living room and bathroom. Each of the apartament has a balcony with a view on the sea and the nature. Whole building are equipped with the air conditions (converters). The apartaments are cosy furnished and good maintained. On the yard of 615 sqm is heated swimming pool, barbecue area and the space for chill out. There are 7 parking plots. Distance to the sea, restaurants, supermarkets is 2000 m. The house is built 2015. and since then it's in touristic rent. Running business and already recognisable image makes this house good opportunity on the market to those who wants to invest in tourism. ID CODE: EI-1117

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550328

Agency ref id: EI-1117

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694