

## Kamena kuća s terasom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kamena kuća s terasom na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	4600 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1,500,000.00 €
Erstellt:	06.12.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein hervorragendes Landhaus/Villa, befindet sich in außergewöhnlichen Lage, im Herzens der Insel Krk. Diese attraktive renovierte autohtone alte Steinvilla mit schön eingerichteten Garten und Swimming Pool hat 160 m <sup>2</sup> Wohnraum, der in ein Erdgeschoss und eine Etage verteilt ist. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, Küche und Esszimmer, Badezimmer, Toilette und eine bedeckte Terrasse. Auf der Etage sind drei Schlafzimmer und ein
----------------------------	---

Badezimmer. Die Villa ist komplett eingerichtet, mit hochwertigen Möbeln. Klimatisiert, Bodenheizung, erstklassige Keramik und Parkett, Video-Torfernsprecher, Innen- und Aussenkamin. Schön eingerichteter Garten mit origineller Steinmauer, von 600 m2 Fläche. Aussenbeleuchtung, angepflanzte Olivenbäume. Die Lage ist perfekt, für Erholung und Ruhe, für Liebhaber der wahren mediterranen Landschaft und Klima. Neben dem Hof werden weitere Grundstücke verkauft, auf denen auch eine Bebauung möglich ist. ID CODE: EI-1

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550330

Agency ref id: EI-1