

Odličan novouređeni stan u užem centru grada Pule!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Odličan novouređeni stan u užem centru grada Pule!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 100 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 250,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2010.



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Pula
Siedlung: Gregovica
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Zum Verkauf steht eine ausgezeichnete, geräumige Wohnung in einer ruhigen Gegend, nur wenige Minuten vom Zentrum von Pula entfernt. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Sackgasse. Die Lage vermittelt ein Gefühl von Ruhe und Frieden, während notwendige Einrichtungen wie Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel leicht erreichbar sind. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines kleineren Wohnhauses mit nur drei Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einer Toilette, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern, wodurch die Gesamtfläche der Wohnung 100 m2 beträgt. Das Gebäude verfügt über eigene Parkplätze für Mieter sowie eine Gemeinschaftsterrasse mit Kamin, die Raum zum Entspannen und geselligen Beisammensein bietet. Diese Wohnung vermittelt ein Gefühl von Privatsphäre und Exklusivität, da sie sich das Gebäude nur mit zwei anderen benachbarten Wohnungen teilt. Die Wohnung wurde im Jahr 2022 komplett renoviert. Diese Erdgeschosswohnung bietet eine perfekte Balance zwischen Raumfunktionalität und Privatsphäre. Eine ideale Gelegenheit für alle, die auf der Suche nach ihrem zukünftigen Zuhause oder einer Kapitalanlage sind, mit der sie durch die Vermietung in den Sommer- und Wintermonaten künftig Einnahmen erzielen können. ID CODE: 1041-110

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550334
Agency ref id: 1041-110