

Poreč, okolica, idilična autohtona kamena kuća sa bazenom, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, idilična autohtona kamena kuća sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 168 m²
Grundstücksgröße: 650 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 595,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, idyllisches einheimisches Steinhaus mit Pool Dieses idyllische Steinhaus liegt an einem ruhigen Ort zwischen Vrsar und dem Lim-Kanal. Die Stadt Vrsar liegt am Eingang zur Limbucht, Vrsar ist ein Ort mit magischem Meerblick, lebendigen Farben und typisch mediterraner Schönheit. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 650 m², seine Größe beträgt 168 m². Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, das offen ist und mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, auf der sich ein Swimmingpool, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette und eine Speisekammer befinden. Über eine elegante beleuchtete Steintreppe gelangen wir in den ersten Stock dieses schönen Hauses, wo sich drei komfortable Schlafzimmer befinden, eines mit eigenem Bad und Balkon mit Blick auf den Pool und ein weiteres Badezimmer. Das ganze Haus ist mit einheimischem istrischem Stein und Stil ausgestattet. Der Garten ist geschmückt und eingezäunt und vor dem Haus gibt es einen überdachten Parkplatz. Hinter dem Haus befindet sich ein Holzhaus, das als weitere Speisekammer dient, und direkt daneben befindet sich eine Feuerstelle und ein Holztisch. Nur 3 km entfernt gibt es Restaurants, Weingut, Schule und Kindergarten, Apotheke, Kirche und Wege für einen angenehmen Spaziergang in der Natur. Porec und die Strände sind nur 15 km entfernt. Dieses wunderschöne einheimische istrische Haus ist eine ideale Investition für ein Familienleben in der Natur und einer friedlichen Umgebung. ID CODE: 1031-792

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550341

Agency ref id: 1031-792