

Labin, okolica, tradicionalna istarska kamena kuća, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, tradicionalna istarska kamena kuća
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 110 m²
Grundstücksgröße: 1132 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 1
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, traditionelles istrisches Steinhaus In der Nähe von Labin und dem touristischen Zentrum von Rabac befindet sich dieses einzigartige, gut erhaltene, alte Steinhaus aus dem Jahr 1900 mit einem großen Garten von 1132 Quadratmetern, alle Bauflächen. Das Haus liegt im Zentrum. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 110 Quadratmeter, auf zwei Etagen mit Innentreppe aus Holz. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche mit Essbereich, einen großen Flur, ein geräumiges Wohnzimmer und einen Abstellraum. Im Zwischengeschoss befindet sich ein großes Badezimmer mit separatem WC. Im ersten Stock befinden sich drei große Schlafzimmer. Das Innere des Hauses wurde 2016 renoviert. Traditionelle istrische Bauweise aus dieser Zeit ist in allen Zimmern vorhanden, sowie im Garten, der von Grün und verschiedenen Obstbäumen umgeben ist. Die großzügige Außenterrasse aus Stein ist von einer Steinmauer und jahrhundertealten Laubbäumen und einer Weinpergola umgeben. Auf der anderen Seite des Hauses befindet sich eine Garage, ein separates Steinhaus mit Kamin und Zisterne. Der Hof ist von einer Steinmauer umgeben (ein Teil der Mauer stammt aus der Bauzeit des Hauses). Das Haus hat eine handgefertigte Kapelle aus dieser Zeit. Das Haus ist ideal für alle Liebhaber des traditionellen istrischen Stils, im Zentrum sind alle Einrichtungen zu Fuß erreichbar. ID CODE: 2006-162

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550343

Agency ref id: 2006-162

Kontakt Telefon: +38552210824