

UHODANI BUSINESS S 1 KUĆOM I 6 APARTMANA, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	UHODANI BUSINESS S 1 KUĆOM I 6 APARTMANA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	364 m ²
Grundstücksgröße:	3453 m ²
Schlafzimmer:	17
Badezimmer:	10
Preis:	1.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: POREČ, ISTRIEN – etabliertes Unternehmen mit einem Ferienhaus und 6 Apartments. Zum Verkauf steht eine 1/1-Immobilie im Eigentum des Unternehmens mit einem gut etablierten Unternehmen und garantierten Einnahmen aus der Vermietung eines Ferienhauses und 6 Apartments, kategorisiert mit 4 Sternen. Die Immobilie ist eine ideale Gelegenheit für Investoren, bei der das Geschäft für sie arbeiten wird. Diese Residenz verfügt über zusätzliches Verdienstpotezial, da sich auf dem Grundstück ein für ein Restaurant vorgesehenes Objekt befindet, das für die Gäste dieser Residenz einen zusätzlichen Komfort darstellen kann. Mit einem organisierten Restaurantkonzept können Sie ein Restaurant schaffen, das auch ausländische Gäste anzieht, die Lage ist ideal. Im Jahr 2017 wurde ein Konzept entwickelt, das seinen Kunden Ruhe und Zufriedenheit bietet. Ihre zukünftigen Gäste können das Haus mit seinem 151 m² großen Wohnzimmer, der voll ausgestatteten Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern mit Doppelbetten, 2 Badezimmern und einer schönen Terrasse zum Genießen mit Freunden und Familie genießen. Das Haus verfügt über einen privaten Whirlpool und einen Gartengrill. 2 Einzimmerwohnungen mit Bad, Gesamtwohnfläche 56 m² 2 Zweizimmerwohnungen mit Bad, Gesamtwohnfläche

61 m² 2 Einzelzimmerwohnungen mit Bad, Gesamtwohnfläche 44 m² 1 Haus und 6 Wohnungen stellen die profitabelsten UnterkunftsKapazitäten dar, die gleichzeitig auch die gefragtesten UnterkunftsKategorien in der Touristensaison sind. Alle Wohneinheiten des Komplexes haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool und einem Kinderspielplatz. Durch den Kauf dieses Unternehmens ergibt sich die Möglichkeit einer schnellen Kapitalrendite. Durch die Verfeinerung des Konzepts und die Eröffnung eines Restaurants können zusätzliche Einnahmen erzielt werden. Für eine Besichtigung und ein angenehmes Erlebnis beim Immobilienkauf kontaktieren Sie mich: FILIP MARIĆ Autorisierter Vertreter GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510533

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550643

Agency ref id: IS1510533